ŠKODA AUTO posa la prima pietra del Campus Laurin & Klement

- **Il nuovo quartier generale di ŠKODA AUTO ospiterà fino a 1.700 collaboratori**
- **Fine lavori previsto nella seconda metà del 2023**
- **Il progetto rispetta tutti i nuovi standard di sostenibilità; mira a ricevere il certificato d'oro dal German Sustainable Building Council (DGNB)**
- **I nuovi uffici permetteranno un sensibile risparmio sui costi di gestione**

Verona, 1° giugno 2022 – I Direttori Generali di Volkswagen Immobilien, Meno Requart e Hardy Brennecke, insieme a Josef Zmrhal, Vicepresidente dell'unione sindacale KOVO, Karsten Schnkae, Membro del Board di ŠKODA AUTO per Acquisti, Michael Oeljeklaus Membro del Board di ŠKODA AUTO per Produzione e Logistica e Radka Čihulková, Responsabile del Patrimonio Immobiliare e della gestione delle Trasferte, hanno posato la prima pietra del nuovo quartier generale di ŠKODA AUTO, conosciuto anche come Kampus Laurin & Klement. Verrà costruito di fronte all'attuale sede dell'azienda a Mladá Boleslav e si prevede che sia ultimato nella seconda metà del 2023. La costruzione stabilirà nuovi standard di sostenibilità e permetterà sensibili risparmi ai costi di gestione.

Karsten Schnake, Membro del Board per gli Acquisti di ŠKODA AUTO, sottolinea: "Con la nostra nuova sede, stiamo prendendo un chiaro impegno verso il sito di Mladá Boleslav e i fondatori dell'azienda. Gli uffici del Kampus Laurin & Klement creeranno presto le condizioni migliori per la cooperazione interdisciplinare e la creazione di nuove idee Simply Clever, che sono fondamentali per il nostro brand. Nella costruzione del nuovo edificio, siamo costantemente guidati dagli ambiziosi obiettivi di sostenibilità che ci siamo prefissati: tra le altre cose, un sistema fotovoltaico con 330 pannelli e una potenza massima di 100 kW fornirà ulteriore energia".

Meno Requardt, Direttore Generale di Volkswagen Immobilien, aggiunge: "Siamo lieti di offrire ai collaboratori di ŠKODA AUTO il posto di lavoro del futuro tramite la creazione di questi uffici. Gli spazi accattivanti si ispirano ai concept moderni di New Work e offrono soluzioni personalizzate per diverse necessità in modo da fornire un ottimo ambiente lavorativo. La tecnologia all'avanguardia dell'edificio e tutte le altre fasi della progettazione vengono continuamente implementate secondo il metodo di progettazione BIM (Building Information Modelling) con l'obiettivo della sostenibilità. Per esempio, i soffitti sostenibili tamburati Cobiax saranno installati per ridurre intelligentemente l'impronta di CO_2 come risultato del minor uso di calcestruzzo".

La futura sede della Casa boema coprirà un'area totale di 44.000 m^2. Ci sarà spazio per 1.700 collaboratori su cinque piani in quattro ali. Undici uffici dell'azienda e altri spazi attualmente affittati a Mladá Boleslav verranno portati nella nuova struttura, generando così un risparmio sui costi di gestione eliminando gli affitti. Oltre allo spazio dedicato agli uffici, il nuovo complesso ospiterà un ristorante aziendale di 2.100 m^2 per 400 commensali e un'area conferenze. Inoltre, un parcheggio sotterraneo ospiterà più di 300 veicoli.

Entro il 2025, ŠKODA AUTO si convertirà alla biomassa per alimentare la nuova sede con energia CO_2 neutrale.

Un sistema fotovoltaico realizzato in collaborazione con l'azienda energetica ČEZ che consiste in 330 pannelli con una potenza massima di 100 kW fornirà ulteriore elettricità dal tetto della struttura. Allo stesso tempo, numerose innovazioni strutturali e tecniche aiuteranno significativamente nella riduzione del consumo di elettricità. Anche solo attraverso l'uso della tecnologia LED e i sensori di luce intelligenti si dimezzerà l'energia necessaria, rispetto ai neon. I sistemi di ventilazione altamente efficienti pre-raffredderanno gli uffici durante notte, mentre i sistemi di condizionamento arriveranno a recuperare l'80% dell'energia. Le tapparelle proteggeranno efficacemente dalle radiazioni solari e quindi si ridurrà il carico di raffreddamento dell'edificio del 30%.

L'acqua piovana verrà raccolta in un deposito centrale e sarà trattata usando un sistema di filtrazione di 776 m^3. L'acqua potrà poi essere usata per irrigare i 4.070 m^2 di spazi verdi, i quali costituiranno un habitat naturale per numerosi insetti e specie animali nel sito di 13.400 m^2.

Il German Sustainable Building Council (DGNB) prevede di premiare la nuova costruzione con un certificato d'oro. Il sistema di certificazione è diventato un indice di riferimento globale grazie agli standard chiaramente definiti nel campo dell'edilizia sostenibile e quindi assicura una misurazione e una comparazione internazionale.

Per maggiori informazioni:
Giorgio Magnanini
ŠKODA Italia Press&PR
Tel. 045.8091295
giorgio.magnanini@skoda-italia.it

ŠKODA AUTO

- sta viaggiando con successo attraverso il nuovo decennio con il programma NEXT LEVEL – ŠKODA STRATEGY 2030;
- punta a essere uno dei cinque brand più diffusi in Europa entro il 2030, con una gamma accattivante nel segmento entry-level e ulteriori modelli elettrici;
- sta emergendo come principale brand europeo in India, Russia e Nord Africa;
- attualmente propone i seguenti nove modelli: FABIA, RAPID, SCALA, OCTAVIA, SUPERB, KAMIQ, KAROQ, KODIAQ, ENYAQ iV, ENYAQ COUPÉ iV, SLAVIA e KUSHAQ;
- nel 2021, ha consegnato oltre 870.000 vetture in tutto il mondo;
- da 30 anni è parte del Gruppo Volkswagen, uno dei più importanti al mondo;
- oltre alle automobili, ŠKODA, in collaborazione con il Gruppo, sviluppa e produce anche motori, trasmissioni e componenti;
- dispone di tre stabilimenti in Repubblica Ceca; grazie alle partnership del Gruppo Volkswagen, produce vetture in Cina, Russia, Slovacchia e India. In Ucraina produce con il contributo di partner locali;
- conta circa 45.000 dipendenti nel mondo ed è presente in più di 100 mercati.